 <b>Empresa Social del Estado</b> <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 1 de 21

### SOLICITUD FORMAL DE OFERTAS No. 019 de 2019


**OBJETO: CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y AJUSTE DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE SALUD "LOMA DE LA VIRGEN" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**

#### RECOMENDACIONES IMPORTANTES A LOS PROPONENTES

Señor proponente lea cuidadosamente los requisitos exigidos en la presente invitación a proponer.

**AL MOMENTO DE ELABORAR SU PROPUESTA TENGA EN CUENTA ENTRE OTRAS LAS SIGUIENTES RECOMENDACIONES:**

- Todo proponente deberá examinar las exigencias y condiciones de esta invitación e informarse de todas las circunstancias que puedan afectar de alguna manera las actividades y el plazo de ejecución del contrato. Así mismo, deberá valorar todos los requerimientos normativos que implica el desarrollo del contrato, sin perjuicio que los mismos hayan sido incorporados en el presente pliego de condiciones.
- Serán de exclusiva responsabilidad de los proponentes, las interpretaciones y deducciones que hagan de las estipulaciones contenidas en los términos del presente proceso de selección y/o aclaraciones efectuadas por la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E.
- Queda entendido que la presentación de la propuesta, evidencia que el proponente ha examinado las condiciones de la invitación, estudios previos, anexos técnicos, Certificado de Disponibilidad presupuestal y cualquier otro documento, de la presente selección y ha obtenido de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E., las aclaraciones satisfactorias sobre cualquier punto incierto o dudoso que el proponente ha tenido; que conoce todos los documentos necesarios para ejecutar el objeto contractual, que ha aceptado que los documentos están completos y son compatibles y adecuados para la realización de las actividades a ejecutar y que conoce y acepta las normas que rigen la contratación para la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E., así mismo, que está de acuerdo con la distribución de riesgos previsible efectuada por la Entidad.
- Verifique que no se encuentre incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad generales ni específicas para contratar con el Estado.
- Adelantar oportunamente los trámites tendientes a la obtención de los documentos que deberán allegar con las propuestas y verificar que cumple las condiciones y reúne los requisitos aquí señalados.
- Proceda a reunir la información y documentación exigida y verifique la vigencia de aquella que la requiera, conforme lo señalado por la ley y la presente invitación.
- Examinar que las fechas de expedición de los documentos se encuentren dentro de los plazos exigidos en la invitación.
- Suministrar la información requerida a través de esta invitación, en forma completa y en el orden solicitado.
- Diligenciar totalmente los anexos contenidos en esta invitación.
- Seguir las instrucciones que en esta invitación se imparten para la elaboración de su oferta, identifique su oferta, en la forma indicada en este documento.
- Tener presente la fecha, hora y lugar previstos para el cierre del presente proceso; **EN NINGÚN CASO SE RECIBIRÁN OFERTAS FUERA DEL TERMINO PREVISTO**, como lo exige la invitación.
- Toda consulta u observación debe formularse por escrito, no se atenderán consultas telefónicas ni personales.
- Los proponentes, con la presentación de su oferta, autorizan a la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E. para verificar toda la información que en ella suministren o adjunten.

	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 2 de 21

## CONVOCATORIA A VEEDURÍAS CIUDADANAS Y LIGAS DE USUARIOS

La EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E., se permite convocar a las VEEDURÍAS CIUDADANAS Y LIGA DE USUARIOS, para realizar el control social del presente proceso de contratación, de conformidad con lo ordenado por el artículo 66 de la Ley 80 de 1993.

### PROGRAMA PRESIDENCIAL LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

En el evento de conocerse casos especiales de corrupción en las Entidades del Estado, se debe reportar a la Secretaría de Transparencia en la siguiente dirección: Calle 14 No. 7-19, piso 9, teléfonos (571) 5870555, Fax (571) 5658671 o al correo electrónico: [buzon1@presidencia.gov.co](mailto:buzon1@presidencia.gov.co) o a la línea transparente: 01 8000 913949; igualmente en la Oficina de Control Interno de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E., ubicada en el calle 5 Carrera 14 Esquina, teléfono 8333000 EXT.212.

Si durante la ejecución del contrato sucedieran hechos constitutivos de corrupción, ello dará lugar a la terminación unilateral del contrato, de conformidad con las reglas previstas en la ley para tal efecto.

### MECANISMOS DE COMUNICACIÓN INTERACTIVA ENTRE LOS PARTICIPANTES Y LA ENTIDAD

Como medios de comunicación, tanto La Empresa Social del Estado Popayán E.S.E., como los oferentes, utilizarán mensajes a través de la página Web, comunicaciones vía fax y por escrito. La E.S.E. Popayán, tiene disponibles los siguientes medios:

Atención directa en la Oficina Asesora Jurídica de la E.S.E. Popayán, Calle 5 Carrera 14 Esquina, teléfono 8333000 ext. 208.

E-mail: [contratacioneseipopayan@gmail.com](mailto:contratacioneseipopayan@gmail.com)

A través de estos medios se entenderá satisfecha, con un mensaje de datos, toda la información que dentro de los procesos de selección la ley requiera que conste por escrito, salvo aquellos casos en que por disposición legal deba efectuarse notificación personal.


### 1- INFORMACION GENERAL:

**1.1- OBJETO: CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICAY AJUSTE DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE SALUD "LOMA DE LA VIRGEN" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**

**1. 1.2- JUSTIFICACION:** Mediante el Decreto 0268 del 09 de abril del 2007 se creó la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E., de primer nivel de atención, cuyo objeto es la prestación de servicios de salud, desarrollando acciones de promoción de la salud, prevención, tratamiento y rehabilitación de la enfermedad. La Entidad cuenta con una sede administrativa en la Cabecera Municipal de Popayán y presta los servicios de salud en la jurisdicción de los Municipios de Popayán, Caldono, Totoró, Puracé, y Piamonte, municipios en los cuales se encuentran ubicados los hospitales y centros de salud de nivel uno de atención.

Dentro del plan de contingencia para la ejecución del proyecto del Hospital Toribio Maya, se proyectóla distribución de la oferta y prestación de los servicios de consulta externa de los usuarios de la zona de influencia del Hospital Toribio Maya, entre los puntos de atención dela E.S.E Popayán, ubicados en el municipio de Popayán; como el de la loma de la Virgen. Con el fin de preparar las instalaciones para la atención de sus usuarios, dicho punto de atención requiere intervenciones ensu infraestructura física, con el fin de dar cumplimiento al estándar de infraestructura de la Resolución 2003 de 2014, a la Resolución 4445



	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 3 de 21

de 1996 y la Resolución 1164 de 2002. Actualmente los muros se encuentran en avanzado estado de humedad, afectando el repello y pintura de los mismos, causa de esta humedad es el estado de la cubierta la cual se encuentra agrietada en algunas zonas, el consultorio de vacunación adolece del mesón que es indispensable para el funcionamiento según el programa ampliado de inmunizaciones, y el mantenimiento general de las instalaciones y adecuación de algunos puntos eléctricos, sanitarios e hidráulicos que es indispensable el cambio, debido a que ya cumplieron su ciclo de vida útil.


En cuanto a la cubierta se necesita un ajuste urgente debido a que esta presenta un desnivel por el daño de algunas vigas que son en madera, las cuales necesitan ser reemplazadas por correas metálicas y corregidas en sus apoyos para evitar las deflexiones que están presentes en estos momentos por lo cual hace necesario que se haga un seguimiento al funcionamiento por ello se debe tener un concepto de un ingeniero estructural al final de la entrega y dar cumplimiento con las normas de NSR-10.

Esta obra de mantenimiento que se requiere contratar, tiene como finalidad el enlucimiento de muros de fachada e interiores, los cuales deberán ser repellados, estucados y pintados. Con la realización de estas adecuaciones en la infraestructura, la E.S.E Popayán garantizará espacios para la prestación de los servicios de salud que faciliten y garanticen la asepsia de cada zona, requisito relacionado directamente con la SEGURIDAD DEL PACIENTE y entregando a la comunidad, espacios agradables y estéticos que incrementen la percepción de confort, calidad y seguridad.

Las obras de mantenimiento y reparaciones locativas identificadas, no requieren de licencia de construcción, toda vez que acuerdo con el artículo 8 de la Ley 810 de 2003, no se afectará la estructura portante del bien inmueble, ni su distribución interior, sus características funcionales y/o su volumetría. Las obras que se deben ejecutar, tienen la función de mantener el inmueble en las debidas condiciones de seguridad, higiene y ornato, dicha Ley, reza: "*Las reparaciones mejoras locativas, consideradas como aquellas obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene ornato, sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales formales, y/o volumetría, no requieren licencia de construcción*". En concordancia con la norma anterior, el artículo 10 del Decreto 1469 de 2010, por el cual se reglamentan las disposiciones relativas las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; la función pública que desempeñan los curadores urbanos se expiden otras disposiciones señala: "*Reparaciones locativas. Se entiende por reparaciones mejoras locativas aquellas obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene ornato sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales, formales y/o volumétricas. No requerirán licencia de construcción las reparaciones mejoras locativas que hace referencia el artículo 80 de la Ley 810 de 2003 la norma que lo adicione, modifique sustituya*". En virtud de lo anteriormente expuesto, para la ejecución del objeto que se pretende contratar NO SE REQUIERE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

El predio donde se realizará la obra civil, se identifica con la Matricula Inmobiliaria N° 120-9574 de la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Popayán y su titular del derecho real de dominio es la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - POPAYAN E.S.E, según consta en acto administrativo de cesión Resolución 10746 de noviembre de 15 de 2013, de la gobernación del Cauca cede el inmueble a la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - POPAYAN E.S.E

Cabe mencionar, que es necesario y obligatorio para la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E realizar la contratación de la necesidad mencionada con una persona natural o jurídica con la debida experiencia, al no contar con el personal idóneo requerido dentro de su planta personal ni tampoco con herramientas, elementos, e instrumentos para realizar la adecuación y el mantenimiento correctivo de la infraestructura física del centro de atención Loma de la Virgen.


 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<h2>GERENCIA</h2>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 4 de 21

Por último, es menester indicar que la necesidad planteada se encuentra dentro del Plan anual de adquisiciones del 2019 y es concordante, con los objetivos y metas establecidas en el Plan de desarrollo de la actual gerente y en el plan de mantenimiento hospitalario adoptado para la ESE Popayán, en pro del mejoramiento continuo en la prestación de servicios de salud.

**1.3. ALCANCE DE LA OFERTA:** Con la presentación de la oferta se entenderá declarado que: (i) Toda la información y las afirmaciones realizadas en la oferta son verdaderas. (ii) El oferente respetará las condiciones de la oferta durante el periodo de validez de la misma que en todo caso no podrá ser inferior a 90 días. (iii) El oferente es consciente que La Empresa Social del Estado Popayán E.S.E, no tiene la obligación de aceptar la oferta y en consecuencia corresponde al oferente asumir todos los costos relacionados con su preparación y presentación sin que en ningún caso LA ESE POPAYAN, sea responsable de dichos costos. Así mismo, los interesados que presenten oferta deberán estar en la capacidad de suscribir los contratos de servicio, suministro a que haya lugar producto de la adjudicación, en tal sentido, una vez La Empresa Social del Estado Popayán E.S.E decida sobre la adjudicación, se procederá a informar a los proveedores seleccionados las cantidades y valor del contrato a celebrarse, así como los lugares de entrega de los productos.

#### 1.4. DEFINICION TECNICA DEL OBJETO:

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT
<b>FACHADA Y TECHOS</b>		
Rasqueteo de muros	M2	285,42
Pintura de fachada en graniplast	M2	285,42
Demolición de cielo Razo en esterilla y mortero	M2	127,10
Cielo raso en PVC (incluye estructura )	M2	243,3
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	47,00
acero de refuerzo 1/2" tensores	kg	250
perfiles 150*50*2 doble en cajón soldado	ml	653,26
perfiles 150*50*2 sencillo	kg	179,88
platinas de 25*25*12 mm con 4 pernos de 3/8"	und	6
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de etemit y limpieza de canales	M2	252,00
sum e inst de cubierta en asbecto cemento	M2	151,20
concreto para rampla de acceso	m3	0,36
Suministro e instalación de superboard de 14 mm con estructura metálica para volúmenes de fachada	M2	62,00
Suministro e instalación de aviso luminoso 6,0X0,70m incluye diseño previamente aprobado por la ESE Popayán.	Und	1,00
<b>Vacunación</b>		
Rasqueteo de muros	M2	36,54
Pintura antibacterial en muros	M2	36,54
Resane con estuco plástico	M2	
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	22,80
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,40
Pintura antibacterial en cielo rasos	M2	12,60
Resane con estuco plástico	M2	3,78
Desmonte de lavaplatos	UND	1,00
Punto hidráulico de 1/2"	UND	1,00
Punto sanitario de 2"	UND	1,00
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	12,00
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	12,00
Demolición de enchape	M2	15,00
<b>Toma de muestras</b>		
Rasqueteo de muros	M2	39,65
Pintura antibacterial en muros	M2	39,65
Resane con estuco plástico	m2	11,89
Desmonte de marco y puerta	UND	2,00

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<h2>GERENCIA</h2>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 5 de 21


Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
<b>Tamizaje de cuello uterino</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	13,86
Rasqueteo de muros	M2	33,00
pintura antibacterial en muros	M2	33,00
Resane con estuco plástico	m2	9,90
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	23,20
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,40
<b>Consulta Externa</b>		
Rasqueteo de muros	M2	179,66
Desmonte de cielo raso en eternit	M2	46,44
pintura antibacterial en muros	M2	179,66
Resane con estuco plástico	M2	53,90
Cielo raso en pvc (incluye estructura , huecos para lámparas)	M2	46,44
Desmonte de marco y puerta	UND	2,00
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
<b>Baño discapacitados</b>		
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	13,92
piso en cerámica para baño	m2	2,89
cerámica de baño para pared	m2	10,20
Cielo raso en pvc (incluye estructura )	M2	2,89
Suministro E Instalación De Baño Para Discapacitados, Incluye Barras De Soporte En Acero Inoxidable	Und	1,00
Suministro E Instalación De Lavamanos Color Blanco, Con Pedestal Incluye Grifería	Und	1,00
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	1,00
punto eléctrico	und	1,00
Punto hidráulico de 1/2"	UND	2,00
Punto sanitario de 2"	UND	2,00
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	6,00
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	6,00
<b>Odontología e Higiene oral</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	25,69
Rasqueteo de muros	M2	16,28
pintura antibacterial en muros	M2	26,28
Resane con estuco plástico	M2	7,88
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	21,80
sum e inst de vidrio de 4 mm opalizado en papel	m2	69,00
cambio de visagras de puertas de repisas	und	12,00
<b>UTAC</b>		
Rasqueteo de muros	M2	29,58
pintura antibacterial en muros	M2	29,58
Resane con estuco plastico	M2	8,87
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	6,20
<b>Administración</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	35,21
Rasqueteo de muros	M2	123,45
Resane y pintura antibacterial en muros	M2	123,45
Resane con estuco plástico	m2	37,04
Muro en board dos caras (incluye estructura y lámina de 8mm)	M2	5,20
Estuco de relleno para muros	M2	10,40
Pintura antibacterial para muro en board	M2	10,40
<b>Pasillos y áreas comunes</b>		
CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE Y GUADUA	M2	25
Rasqueteo de muros	M2	285,21

Calle 5ª Carrera 14 PBX: 833 30 00 Popayán – Cauca

[esepopayanadmon@gmail.com](mailto:esepopayanadmon@gmail.com) – [www.esepopayan.org](http://www.esepopayan.org)

"Trabajamos de corazón"



 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<p><b>GERENCIA</b></p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 6 de 21

pintura antibacterial en muros	M2	355,48
Resane con estuco plástico	M2	94,32
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	163,02
Desmante de marco y puerta en baños	UND	2,00
Suministro e instalación de puerta para baño (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
Suministro e instalación de canal en lámina cal 20	ML	36,80
Suministro e instalación de tubería de 4" para bajante de aguas lluvias	ML	24,00
Suministro e instalación de láminas para cielo raso en eternit para reponer	UND	20,00
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de eternit	M2	200,00
Suministro e instalación de cubierta en policarbonato	M2	40,32
sum e inst de vidrios de 4 mm , opalizados en papel	M2	11,06
<b>Obra eléctrica</b>		
sum e inst de lámparas led de 16 w, 6,000 k, 100-277v, rejilla	UND	30
puntos eléctricos	UND	30
Cambio de tomacorrientes	UND	20,00
Cambio de apagadores	UND	20,00

#### 1.4.1 DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR IDENTIFICADO CON EL CUARTO NIVEL DEL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

SEGMENTOS	FAMILIAS	CLASES	PRODUCTOS I CÓDIGO UNSPSC
72000000 Servicios de Edificación, construcción de instalaciones y Mantenimiento	72100000 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	72101500 Servicios de apoyo para la construcción	72101507 Servicio de mantenimiento de edificios


**1.5. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** En cumplimiento de lo anterior el contratista se compromete a desarrollar las siguientes actividades:

- Realizar el mantenimiento correctivo del punto de atención de LOMA DE LA VIRGEN adscrito a la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.
- Las actividades ejecutadas de Infraestructura serán entregadas por el Contratista al Supervisor. El Contratista se compromete a realizar las actividades solo con personal capacitado e idóneo, para ello deben entregar las hojas de vida con sus respectivos soportes de idoneidad del personal que realizará dichas actividades.
- El personal que realice trabajo en alturas debe contar con la certificación de trabajo en alturas, para ello deben anexar certificados del personal que puede realizar actividades de trabajo en alturas. El equipo utilizado para realizar trabajo en alturas será responsabilidad de contratista.
- Cumplir con las normas de higiene, seguridad industrial y salud ocupacional, certificar las capacitaciones relacionadas con el tema.
- Cumplir con la afiliación al sistema general de seguridad social integral del personal utilizado para la ejecución del contrato.
- Atender las recomendaciones dadas por el Supervisor.
- Desarrollar su trabajo dentro de las normas de seguridad establecidas con el fin de evitar accidentes tanto de su personal como de otras administraciones que tengan acceso a lugares aledaños a la obra y evitar daños a las propiedades vecinas. El supervisor podrá exigir al contratista las estructuras adicionales de seguridad que consideren necesarias (señales, barreras, etc.), y su costo será asumido enteramente por el Contratista.
- Garantizar la calidad de los materiales suministrados.



10. Las cantidades de la obra civil a todocosto para desarrollar las actividades del mantenimiento correctivo de la infraestructura física del punto de atención de Loma de la Virgen adscrito a la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E., se discriminan a continuación:

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT
<b>FACHADA Y TECHOS</b>		
Rasqueteo de muros	M2	285,42
Pintura de fachada en graniplast	M2	285,42
Demolición de cielo Razo en esterilla y mortero	M2	127,10
Cielo raso en PVC (incluye estructura )	M2	243,3
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	47,00
acero de refuerzo 1/2" tensores	kg	250
perfiles 150*50*2 doble en cajón soldado	ml	653,26
perfiles 150*50*2 sencillo	kg	179,88
platinas de 25*25*12 mm con 4 pernos de 3/8"	und	6
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de eternit y limpieza de canales	M2	252,00
sum e inst de cubierta en aspecto cemento	M2	151,20
concreto para rampla de acceso	m3	0,36
Suministro e instalación de superboard de 14 mm con estructura metálica para volúmenes de fachada	M2	62,00
Suministro e instalación de aviso luminoso 6,0X0,70m incluye diseño previamente aprobado por la ESE Popayán.	Und	1,00
<b>Vacunación</b>		
Rasqueteo de muros	M2	36,54
Pintura antibacterial en muros	M2	36,54
Resane con estuco plástico	M2	
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	22,80
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,40
Pintura antibacterial en cielo rasos	M2	12,60
Resane con estuco plástico	M2	3,78
Desmonte de lavaplatos	UND	1,00
Punto hidráulico de 1/2"	UND	1,00
Punto sanitario de 2"	UND	1,00
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	12,00
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	12,00
Demolición de enchape	M2	15,00
<b>Toma de muestras</b>		
Rasqueteo de muros	M2	39,65
Pintura antibacterial en muros	M2	39,65
Resane con estuco plástico	m2	11,89
Desmonte de marco y puerta	UND	2,00
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
<b>Tamizaje de cuello uterino</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	13,86
Rasqueteo de muros	M2	33,00
pintura antibacterial en muros	M2	33,00
Resane con estuco plástico	m2	9,90
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	23,20
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,40
<b>Consulta Externa</b>		
Rasqueteo de muros	M2	179,66
Desmonte de cielo raso en eternit	M2	46,44
pintura antibacterial en muros	M2	179,66
Resane con estuco plástico	M2	53,90
Cielo raso en pvc (incluye estructura , huecos para lámparas)	M2	46,44
Desmonte de marco y puerta	UND	2,00
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
<b>Baño discapacitados</b>		
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	13,92
piso en cerámica para baño	m2	2,89
cerámica de baño para pared	m2	10,20
Cielo raso en pvc (incluye estructura )	M2	2,89

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<h1>GERENCIA</h1>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 8 de 21

Suministro E Instalación De Baño Para Discapacitados, Incluye Barras De Soporte En Acero Inoxidable	Und	1,00
Suministro E Instalación De Lavamanos Color Blanco, Con Pedestal Incluye Grifería	Und	1,00
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	1,00
punto eléctrico	und	1,00
Punto hidráulico de 1/2"	UND	2,00
Punto sanitario de 2"	UND	2,00
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	6,00
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	6,00
<b>Odontología e Higiene oral</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	25,69
Rasqueteo de muros	M2	16,28
pintura antibacterial en muros	M2	26,28
Resane con estuco plástico	M2	7,88
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	21,80
sum e inst de vidrio de 4 mm opalizado en papel	m2	69,00
cambio de visagras de puertas de repisas	und	12,00
<b>UTAC</b>		
Rasqueteo de muros	M2	29,58
pintura antibacterial en muros	M2	29,58
Resane con estuco plastico	M2	8,87
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	6,20
<b>Administración</b>		
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	35,21
Rasqueteo de muros	M2	123,45
Resane y pintura antibacterial en muros	M2	123,45
Resane con estuco plástico	m2	37,04
Muro en board dos caras (incluye estructura y lámina de 8mm)	M2	5,20
Estuco de relleno para muros	M2	10,40
Pintura antibacterial para muro en board	M2	10,40
<b>Pasillos y áreas comunes</b>		
CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE Y GUADUA	M2	25
Rasqueteo de muros	M2	285,21
pintura antibacterial en muros	M2	355,48
Resane con estuco plástico	M2	94,32
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	163,02
Desmonte de marco y puerta en baños	UND	2,00
Suministro e instalación de puerta para baño (0,95X2,10) incluye marco metálico	UND	2,00
Suministro e instalación de canal en lámina cal 20	ML	36,80
Suministro e instalación de tubería de 4" para bajante de aguas lluvias	ML	24,00
Suministro e instalación de láminas para cielo raso en eternit para reponer	UND	20,00
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de eternit	M2	200,00
Suministro e instalación de cubierta en policarbonato	M2	40,32
sum e inst de vidrios de 4 mm , opalizados en papel	M2	11,06
<b>Obra eléctrica</b>		
sum e inst de lámparas led de 16 w, 6,000 k, 100-277v, rejilla	UND	30
puntos eléctricos	UND	30
Cambio de tomacorrientes	UND	20,00
Cambio de apagadores	UND	20,00

### 1.5.1 OTRAS OBLIGACIONES:

**ALCANCE:** El Contratista de manera conjunta con el supervisor designado para controlar técnica y administrativamente el contrato, deberán ser cuidadosos y estar atentos que las cantidades liquidadas correspondan a lo realmente ejecutado.

**TRABAJOS NOCTURNOS:** El tiempo estipulado para la ejecución de las actividades serán en horas diurnas hábiles, si el contratista tiene necesidad o quiere trabajar en horas nocturnas, los trabajos nocturnos deberán ser previamente autorizados por el supervisor y realizados solamente en los sectores que se indique. El contratista deberá instalar equipo de iluminación de tipo e intensidad satisfactoria


Calle 5ª Carrera 14 PBX: 833 30 00 Popayán - Cauca

[esepopayanadmon@gmail.com](mailto:esepopayanadmon@gmail.com) - [www.esepopayan.org](http://www.esepopayan.org)

"Trabajamos de corazón"





	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 9 de 21

para la obra, y mantenerlos en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos; igualmente deberá tomar las medidas del caso para evitar cualquier tipo de accidente.

**LIMPIEZA DEL SITIO DE TRABAJO:** A la terminación de cada jornada laboral, el contratista deberá ordenar en un sitio todo el equipo de construcción, los materiales y sobrantes, dejando la totalidad del sitio de trabajo en un estado de limpieza satisfactorio para la supervisión. No habrá pago separado por concepto de dichas actividades.

**DISPOSICIÓN DE DESECHOS Y SOBRANTES:** El contratista deberá disponer mediante procedimientos adecuados, todos los desechos, sobrantes y demás residuos provenientes de los trabajos necesarios para la ejecución de las obras, en los sitios indicados por el supervisor para posteriormente ser sacados de la unidad y ser dispuestos en sitios autorizados


**MATERIALES:** Los materiales necesarios para la ejecución de las actividades serán suministrados por el contratista, por lo tanto, será de su responsabilidad la selección de fuentes por utilizar, teniendo en cuenta que los materiales deberán cumplir con todos los requisitos de calidad. El contratista deberá conseguir oportunamente todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de las obras y mantener permanentemente una cantidad suficiente de los mismos para no retrasar las actividades.

Todos los materiales están sujetos a inspección y rechazos, en cualquier momento antes de la aceptación de los trabajos.

Los materiales suministrados y demás elementos que el contratista emplee en la ejecución del Contrato sin la aprobación de la Supervisión, podrán ser rechazados por este cuando no cumplan la calidad requerida. La aprobación del supervisor de los materiales, no exonera la responsabilidad del contratista por la calidad del trabajo realizado. Todos los trabajos rechazados por no cumplir con las especificaciones técnicas exigidas, por defecto en los materiales, en los elementos empleados, en la mano de obra, o por deficiencia en los equipos de construcción, deberán ser reconstruidos o reparados por cuenta del contratista y dentro del plazo que determine el interventor mediante comunicación escrita. Además, el contratista queda obligado a retirar del sitio respectivo los materiales o elementos defectuosos, a su costa, cuando así lo exija el supervisor. La Empresa Social del Estado - ESE Popayán no aceptará ningún reclamo de costos o plazos por parte del contratista, por falta o escasez de materiales o elementos de construcción, situaciones que deben ser examinadas durante la visita al sitio de obra y zona del proyecto.

**PERSONAL:** Todo el personal que emplee el Contratista deberá cumplir con todas las disposiciones legales sobre la contratación del personal. Así mismo, se obliga al pago de todos los salarios y prestaciones sociales que se establezcan en relación con sus afiliados. Ninguna obligación de tal naturaleza corresponde a la Empresa Social del Estado - ESE Popayán y esta no asume responsabilidad ni solidaridad alguna. De igual forma el Contratista deberá, suministrar con la debida anticipación a la ejecución del contrato, la información del personal que desarrollara las actividades en el punto de atención adscrito a la Empresa Social del Estado - ESE Popayán y solo podrán ingresar a las instalaciones una vez elaborado el respectivo estudio de seguridad y portando su distintivo como CONTRATISTA.

**CONTROL:** El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el control por parte de la Supervisión. Este a su vez tomará todas las medidas de control que estimen convenientes, sin perjudicar el avance de las actividades

 <b>Empresa Social del Estado POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 10 de 21

**1.6. OBLIGACIONES DE LA EMPRESAS SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E:** En desarrollo del objeto de este contrato,

- 1) Suministrar información necesaria, completa y oportuna para desarrollar el objeto del contrato.
- 2) Prestar la mayor colaboración para el desarrollo del objeto contractual.
- 3) Dar respuesta oportuna a las solicitudes del CONTRATISTA, definir las situaciones necesarias para la ejecución y adelantar los trámites a que haya lugar por su parte para garantizar la debida ejecución.
- 4) Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que forman parte de este.
- 6) Todas las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

**1.7. RÉGIMEN JURÍDICO:** Esta solicitud formal de ofertas se ajusta a lo indicado en la Resolución No. 166 de fecha 04 de septiembre de 2014, por medio de la cual se adoptó el Manual de contratación de la Empresa Social del Estado Popayán ESE, donde se establece en el Artículo 18 de las modalidades y mecanismos de selección de los contratos. El artículo 18.2. Estipula los PROCESOS DE SELECCIÓN POR CONVOCATORIA PÚBLICA y Bajo esta modalidad se encuentra el numeral 18.2.2. De la SOLICITUD FORMAL DE OFERTAS para procesos de menor cuantía. "Para la celebración de los contratos cuya cuantía sea igual o superior a cincuenta (50) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) y hasta 450 (SMMLV), se debe solicitar mínimo tres (3) cotizaciones escritas, las cuales deberán reflejar los precios de mercado.

El contrato a celebrar no supera la suma de 450 salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV), razón por la cual para su celebración no requiere aprobación de la Junta Directiva.


En ese orden de ideas, la E.S.E. Popayán procede a solicitar mínimo 3 propuestas a tres (3) oferentes existentes en el mercado, de igual forma este proceso de solicitud de ofertas se regirá por lo previsto en el actual documento y sus eventuales adendas; así como, por las normas civiles y comerciales vigentes y aquellas que las modifiquen, sustituyan o complementen de tiempo en tiempo. El presente proceso de solicitud de ofertas, su evaluación y posterior adjudicación dará fiel cumplimiento a lo establecido en el manual de contratación de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE y en especial a los principios contemplados en el citado documento.

**1.8. PRESUPUESTO:** El presupuesto estimado de la presente invitación en la suma de suma CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONESSEISCIENTOS SETETNAT Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE. (\$146.671.324.00), incluido costos directos e indirectos, en los que pueda incurrir el proponente favorecido en la ejecución del contrato, de conformidad con los precios unitarios, indicados en el Anexo 1 de este estudio previo.

COSTO DIRECTO	%	\$ 122.226.103
Administración	12%	\$ 14.667.132
Utilidad	5%	\$ 6.111.305
Imprevistos	3%	\$ 3.666.783
<b>COSTO TOTAL</b>		<b>\$ 146.671.324</b>

La presente contratación se encuentra respaldada en el presupuesto de la Empresa Social del Estado Popayán ESE de la vigencia de 2019, a través del CDP No. 156 del 22 de Mayo de 2019.

**1.8.1 NO PREVISTOS:** El ítems de no previstos se reconocerá siempre y cuando, se haya demostrado por parte del contratista y la Entidad previamente lo haya aprobado

 <b>Empresa Social del Estado</b> <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 11 de 21

**1.9. TIEMPO DE EJECUCION DEL CONTRATO:** El término de duración del contrato será de Cuatro (04) meses, desde la legalización de garantías y suscripción del acta de inicio, el contratista debe trabajar de acuerdo al cronograma de obra y nunca deteniendo el servicio de prestación del puesto de salud.

**1.10. PARTICIPANTES:** En la Invitación podrán participar las personas naturales y/o jurídicas nacionales o extranjeras, de naturaleza pública, mixta o privada con capacidad legal para contratar, cuyo objeto social esté directamente relacionado con el objeto de la presente convocatoria. De igual manera podrán participar consorcios o uniones temporales.

En el caso de Consorcios o Uniones Temporales, podrán constituirse como tales, antes del cierre de la contratación o fecha límite de recibo de propuestas y acreditar su duración como mínimo por el tiempo de duración del contrato y un (1) año más.

El Representante Legal de la Persona Jurídica o representante del Consorcio o Unión Temporal, debe estar facultado cualitativa y cuantitativamente para presentar la propuesta y firmar el contrato, bien por los respectivos estatutos o por manifestación expresa y escrita del órgano societario competente, antes de la presentación de la propuesta.

**1.11. PUBLICIDAD DEL PROCESO: LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE,** publicará todos los documentos y actos que considere pertinentes mediante las páginas de la E.S.E. Popayán y a través del SECOP I.

**1.12. EFECTOS DE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:** Una vez presentada la oferta y finalizado el plazo previsto para su presentación, ésta es irrevocable. En consecuencia, EL OFERENTE no podrá retirar ni modificar los efectos y alcance de la oferta. No obstante lo anterior, la presente invitación no constituye oferta mercantil.

El oferente debe ser una persona natural o jurídica legalmente constituida, y con idoneidad demostrada en la materia objeto de la presente contratación, por ello deberá brindar el apoyo logístico en todos los ítems solicitados con calidad, oportunidad y ajustado a las normas vigentes para la comercialización de este tipo de productos.

## 2. CONDICIONES FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

**2.1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:** Antes de presentar su oferta, el interesado deberá verificar que no se encuentra incurso en causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN E.S.E., conforme las leyes expedidas sobre la materia. Al presentar la oferta está manifestando bajo gravedad de juramento, que no existe inhabilidades e incompatibilidades que le impidan contratar.

**2.2. CONDICIONES GENERALES DE LA OFERTA:** Por ningún motivo se recibirán ofertas alternativas o parciales de productos. El oferente debe hacer su oferta con el servicio y/o producto que cumpla estrictamente las especificaciones detalladas. NO se tendrán en cuenta los servicios y/o elementos que no cumplan estrictamente con las especificaciones establecidas.

**2.3. CONDICIÓN DE PRECIOS:** Los proponentes deberán ofrecer el precio total, incluyendo en el valor total de la propuesta, el impuesto al valor agregado (IVA), si hay lugar a ello, con indicación del porcentaje establecido, de no hacerlo se considerará incluido en los precios totales y deberá estipularse en cifras enteras sin decimales, en moneda colombiana. Los precios a los que se adjudique deberán permanecer fijos y ajustarse al precio oficial. Los valores de los servicios y/o elementos ofertados nunca podrán ser superiores a los precios normales de mercado ni a los precios establecidos por la Entidad.

### 2.4. CONDICIONES TECNICAS.

**2.4.1 RECEPCIÓN TÉCNICA:** Los oferentes deberán garantizar el cumplimiento de las normas que regulan la materia, así como de las especificaciones técnicas establecidas para la conservación y seguridad acorde a la naturaleza de los bienes o servicios.

**2.4.2. LUGAR DE EJECUCION:** La ejecución de las actividades se realizará en la Calle 22 # 10 A 20, Barrio loma de la virgen, Centro de salud "LOMA DE LA VIRGEN", adscrito a la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E.

	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 12 de 21

**2.4.4. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS:** EL OFERENTE deberá presentar una única oferta, que deberá comprender el objeto del contrato que se celebrará así como las demás especificaciones técnicas, financieras y jurídicas y ajustarse previstas en esta invitación.


Dicha oferta deberá presentarse en los siguientes términos:

- Las ofertas deben presentarse en el lugar, fecha, forma y hora establecidos en el cronograma del presente documento.
- La oferta deberá estar escrita en letra legible, con toda la información necesaria y documentación requerida.
- Las ofertas deberán presentarse por la totalidad de los bienes y/o servicios aquí requeridos o no podrán presentarse ofertas parciales.
- Los documentos jurídicos, técnicos, financieros y económicos requeridos en la presente Invitación deben presentarse en original, en un (1) sobre cerrado, sellado con todas sus hojas debidamente foliadas en orden consecutivo y en forma ascendente.
- El sobre debe estar debidamente rotulado con el nombre del oferente, dirección, teléfono y el siguiente título: **CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y AJUSTE DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE SALUD “LOMA DE LA VIRGEN” ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**
- Los documentos jurídicos, técnicos y financieros y la oferta económica se presentarán sin borrones o enmendaduras a menos que se haga la respectiva salvedad, firmada por el oferente o el representante legal.
- Cualquier explicación o información adicional para ser considerada, deberá ser incluida en nota separada debidamente firmada por el representante legal.
- Las ofertas deben ser congruentes y consistentes con la Invitación a ofertar y los estudios previos y no deben presentar información contradictoria, ambigua o confusa; en tal caso, no habrá lugar a responsabilidad alguna por parte de EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE, ocasionada por la interpretación de las cláusulas ambiguas o contradictorias de la oferta.
- En caso de divergencia entre la información presentada por la oferta original y la copia, prevalecerá la información presentada en el original.
- Cuando se trate de personas extranjeras, acreditar los documentos conforme a las normas vigentes (art. 480 y 486 del código de comercio y demás normas concordantes).
- Los documentos otorgados en el exterior deben estar oportunamente consularizados y apostillados al momento de presentar la oferta. En caso de presentarse, en fecha posterior al cierre generarán inadmisión de la oferta.
- La oferta debe estar firmada por el representante legal o persona legalmente autorizada para el efecto, de acuerdo con la ley.
- EL OFERENTE deberá aportar la carta de presentación de la oferta de acuerdo debidamente suscrita por quien actúe en nombre y representación legal de la persona jurídica o del Consorcio o Unión Temporal oferente, o por su apoderado debidamente facultado para ello. En la carta de presentación, EL OFERENTE debe manifestar expresamente que entiende y acepta completamente los términos de esta invitación.
- El OFERENTE deberá encontrarse a paz y salvo por concepto de aportes parafiscales de sus empleados a la fecha de iniciación del plazo de presentación de la oferta. Para acreditar el cumplimiento de este requisito, las personas jurídicas OFERENTES aportarán certificación expedida por su Revisor Fiscal o, en el evento en que no exista obligación legal de tener Revisor Fiscal, por el Representante Legal del Oferente, en la que conste que se encuentran a paz y salvo por concepto de aportes parafiscales de sus empleados a la fecha de iniciación del plazo de presentación de ofertas.

## 2.5. CRONOGRAMA - ACTIVIDAD FECHA

ACTIVIDAD	FECHA	PUBLICIDAD
Solicitud formal de ofertas	31 de mayo de 2019	Se remiten por correo electrónico y en físico por el Archivo de la E.S.E. Popayán. Se publica en la página de la Entidad y en el SECOP II.
Término para presentar propuesta. El sobre totalmente sellado y dirigido a la Empresa Social del Estado E.S.E. Popayán.	Desde el 04 hasta el 05 de junio de 2019 a las 5:00 p.m.	Deben presentarse en la oficina de Archivo de la E.S.E. Popayán hasta la hora indicada, la cual se ubica en la Calle 5ª Carrera 14 primer piso, de la Ciudad de Popayán.
Apertura de sobre.	7 junio de 2019	La publicación se hace en la Página de E.S.E. Popayán y en el SECOP II.
Verificación de los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, Solicitud de documentos subsanables y publicación del Informe.	Del 07 al 10 de junio de 2019.	La publicación se hace en la Página de E.S.E. Popayán y el SECOP II.

Calle 5ª Carrera 14 PBX: 833 30 00 Popayán – Cauca  
 esepopayanadmon@gmail.com – www.esepopayan.org  
 “Trabajamos de corazón”

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<p><b>GERENCIA</b></p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 13 de 21

Termino para subsanar	11 de Junio 2019 Hasta las 5:00 P.M	Deben presentarse en la oficina de Archivo de la E.S.E. Popayán hasta la hora indicada, la cual se ubica en la Calle 5ª Carrera 14 primer piso, de la Ciudad de Popayán.
Informe final del Comité.	12 de Junio de 2019.	La publicación se hace en la Página de E.S.E. Popayán y en el SECOP 9
Suscripción y legalización del contrato.	Hasta dos días hábiles.	Oficina Jurídica- Procedimiento contratación de la E.S.E. Popayán., publicación en el SECOP II.

### 3. HABILITACIÓN

**3.1-DOCUMENTOS HABILITANTES QUE SE DEBEN ANEXAR:** No podrán presentar propuesta aquellos que se encuentren incurso en causales de inhabilidad o incompatibilidad que les impidan celebrar contratos con entidades públicas, de acuerdo con los artículo 8 y 9 de la ley 80 de 1993. Si lo hicieran, incurrirán en una nueva inhabilidad (literal b, numeral 1, artículo 8 Ley 80 de 1993).

Para seleccionar el oferente, la entidad tendrá en cuenta lo siguientes criterios de selección: 1- La verificación de los requisitos habilitantes que no otorgan puntaje y entre ellos, los requisitos jurídicos Y de experiencia, una vez evaluados se verifica 2- requisitos técnicos y aquellos que cumplan tanto jurídica como técnicamente serán evaluados en el tercer criterio, el factor económico

#### 3.1.1 HABILITACIÓN JURÍDICA Y DE EXPERIENCIA

##### 3.1.1.1 REQUISITOS DE CARÁCTER LEGAL:

a)-**CARTA DE PRESENTACIÓN:** Si el proponente es una persona natural, persona jurídica, unión temporal o consorcio, la carta de presentación deberá ser firmada por su representante legal, quien debe estar debidamente facultado, indicando al pie de la firma el nombre, cargo y documento de identidad.

b)-**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL:** El proponente deberá presentar con su propuesta, el certificado sobre su existencia y representación legal cuando se trate de persona jurídica, que indique en su objeto social actividad directamente relacionada con el objeto contractual. La expedición de dicho certificado no podrá tener una anterioridad superior a un (1) mes, contado a partir de la fecha de cierre de la contratación.

Quando se trate de Consorcios o Uniones Temporales conformados por personas jurídicas, cada uno de sus integrantes deberá presentar su respectivo certificado, en ambos casos debidamente renovado.


c)-**AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA O ASAMBLEA DE SOCIOS:** Cuando el Representante Legal de la persona jurídica tenga restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, en razón a la cuantía, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano competente de la sociedad, de acuerdo con el certificado de existencia y representación legal, o el documento donde acredite su autorización para participar en la contratación, firmar la propuesta y suscribir el contrato en el evento de salir favorecido.

d)-**CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL:** Las personas naturales que sean comerciantes deberán presentar su certificado de registro mercantil. La expedición de dicho certificado no podrá tener una anterioridad superior a un (1) mes contados a partir de la fecha de cierre de la contratación.

e)-**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE LOS APORTES A SUS EMPLEADOS:** Cuando el interesado sea una persona jurídica, deberá presentar una certificación en original, (expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal, cuando no se requiera Revisor Fiscal), en la que se indique que se encuentran al día en el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello hubiere lugar.

Dicho documento debe certificar que, a la fecha prevista para la recepción de documentos, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

*[Firma manuscrita]*

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<p><b>GERENCIA</b></p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 14 de 22

Quando el interesado sea una persona natural, deberá presentar una declaración en original, bajo la gravedad de juramento donde certifique el pago de sus aportes, así como los de sus empleados y/o contratistas a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello hubiere lugar. Dicho documento debe certificar que, a la fecha prevista para la recepción de documentos, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos. (inc. 1, del artículo 50 de la Ley 789 de 2002)

Quando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportar la declaración aquí exigida. En caso que el interesado, persona natural o jurídica, no tenga personal a cargo y por ende no esté obligado a efectuar el pago de aportes parafiscales y seguridad social debe, también bajo la gravedad de juramento, indicar esta circunstancia en la mencionada certificación.

**f)-ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN:** Del proponente persona natural y en caso de ser persona jurídica de ésta y de su representante legal. Si no se allega este documento, La EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, hará la verificación en el aplicativo dispuesto para ello por la Procuraduría General de la Nación. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

**g)-CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA:** Del proponente persona natural y en caso de ser persona jurídica de ésta y de su representante legal. Si no se allega este documento, La EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, realizará la verificación en el aplicativo dispuesto para ello por la Contraloría General de la República. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

**h)-CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA:** Del proponente persona natural y en caso de ser persona jurídica de su representante legal, así como del representante del consorcio. Si no se allega este documento, la EMPRESA SOCIAL EL ESTADO POPAYAN E.S.E., realizará la verificación en el aplicativo dispuesto para ello. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

**i)-FOTOCOPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT):** Del proponente persona natural y en caso de ser persona jurídica de ésta y de su representante legal. Con el objeto de verificar la actividad principal y-o secundaria relacionada con el objeto contractual. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

**j)-COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN:** Del proponente persona natural y en caso de ser persona jurídica, de su representante legal. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

Si se trata de persona del sexo masculino menos de 50 años, debe allegar copia de la Libreta Militar.


**k)-CERTIFICADO DE SISTEMAS NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC:** Certificado de sistemas nacional de medidas correctivas del oferente expedido por la Policía Nacional, con antelación no mayor a treinta (30) días a la fecha de presentación de la propuesta y-o oferta. Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes, deberá aportarlo

**l)-SOSTENIBILIDAD DE PRECIOS:** El proponente debe prever y manifestar de forma expresa que durante la propuesta y la vigencia del contrato y cuatro (4) meses más, mantendrá los precios presentados en su oferta económica.

**M) DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL:**

Si la oferta es presentada por un Consorcio o Unión Temporal, se debe anexar el documento suscrito por sus integrantes, en el cual se demuestre el cumplimiento de las disposiciones contenidas en el artículo 7° de la Ley 80 de 1993, tales como:

- Indicar en forma expresa si su participación es a título de Consorcio o Unión Temporal.

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b></p> <p>Sistema Gestión de Calidad</p>	<h1>GERENCIA</h1>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 15 de 22

- Designar para todos los efectos el representante del Consorcio o la Unión Temporal.
- Señalar las reglas básicas que regulen las relaciones entre los miembros del Consorcio o la Unión Temporal y sus respectivas responsabilidades.
- Señalar en forma clara y precisa, en el caso de la Unión Temporal, los términos y extensión de la participación en la propuesta y en su ejecución y las obligaciones y responsabilidades de cada uno en la ejecución del contrato, los cuales no podrán ser modificados sin el consentimiento previo de la Corporación.
- Señalar la duración del Consorcio o la Unión Temporal, la cual no podrá ser inferior a la duración del contrato y un año más.
- Si los miembros del Consorcio o la Unión Temporal o alguno de ellos, es persona jurídica o natural, debe adjuntar a la propuesta el certificado de existencia y representación legal o matrícula mercantil, según corresponda

**L) Garantía de seriedad de oferta.-** La propuesta deberá acompañarse de una garantía expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia que garantice la seriedad de la propuesta, la cual, deberá contener la siguiente información: Asegurado / Beneficiario: ESE POPAYAN - Valor asegurado: DIEZ POR CIENTO (10%) DEL PRESUPUESTO OFICIAL. - Vigencia: CUATRO (4) MESES, contados a partir de la fecha de cierre del plazo de la presente selección abreviada. -Tomador / Afianzado: si el proponente es una persona jurídica, la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre o razón social que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la cámara de Comercio respectiva y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.

Cuando la propuesta se presente en consorcio o unión temporal, la póliza deberá tomarse a nombre de TODOS SUS INTEGRANTES y no a nombre del consorcio o unión temporal ni tampoco del respectivo representante legal (artículo 2.2.1.2.3.1.4 del Decreto 1082 de 2015).

**3.1.2- EXPERIENCIA GENERAL Y DEL EQUIPO DE TRABAJO DEL PROPONENTE (400) PUNTOS:** Al ser elevada la oferta de servicios para realizar obras civiles hospitalarias en el Departamento del Cauca, se exigirá adicionalmente, experiencia no inferior a tres años en obras civiles de infraestructura física, DE USO NO RESIDENCIAL O DE USO PUBLICO, como contratista. Lo anterior, para garantizar la idoneidad y experiencia. En cuanto al objeto, debe estar directamente relacionado con el mantenimiento de infraestructura física de uso no residencial, esta experiencia la deberá acreditar con al menos tres contratos, cuya sumatoria de valores (expresado en salarios mínimos vigentes a la fecha de terminación del contrato o contratos respectivos) sea igual o superior al presupuesto oficial de la presente contratación (expresado en salarios mínimos del año 2019).

Para tal efecto el proponente deberá allegar copia de las actas de liquidación o recibo final de obra, acompañadas del contrato; expedidas por la entidad contratante, en las cuales se pueda verificar el número del contrato, el objeto del mismo, la cuantía ejecutada, el cumplimiento y la fecha de finalización.

Para el caso en que la experiencia haya sido obtenida como integrante de un consorcio o unión temporal se tendrá en cuenta el porcentaje de participación del integrante.

PROFESIONAL	DEDICACION	FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA GENERAL MINIMA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA
DIRECTOR DE OBRA	20% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJECUCION DEL CONTRATO	ingeniero civil o arquitecto con 10 años mínimo de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, debe contar con el título de especialista en estructuras.	Experiencia como director, o contratista de infraestructura física en tres (3) contratos de obra de edificaciones no residencial o de uso público. Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato o mediante acta de recibo final de obra o acta de liquidación final.
RESIDENTE DE OBRA	100% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJECUCION DEL CONTRATO	ingeniero civil o arquitecto con 5 años mínimo de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional,	Experiencia como residente o contratista de infraestructura física en tres (3) contratos de obra de edificaciones no residencial o de uso público.

		profesional,	público.. Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato o mediante acta de recibo final de obra o acta de liquidación final.
MAESTRO DE OBRA	100% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJEUCION DEL CONTRATO	Maestro o técnico constructor mínimo 5 años de experiencia contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula y experiencia en dos (2) contratos de obras de edificaciones no residencial o de uso público, con tarjeta Copnia vigente y certificado de alturas.	Experiencia como maestro de obras infraestructura física en dos (2) contratos de obra de edificaciones no residencial o de uso público Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato o mediante acta de recibo final de obra o acta de liquidación final..

El interesado deberá presentar para el equipo mínimo de trabajo, los siguientes documentos que demuestren, tanto el perfil como la experiencia mínima exigida:

- a) Carta de intención firmada en original por cada uno de los miembros del equipo mínimo de trabajo que se va a presentar en la propuesta, en la cual se manifieste el interés inequívoco de participar en la ejecución del proyecto.
- b) Copia del acta de grado o del diploma profesional, la matrícula del COPNIA y la vigencia de la misma.
- c) Certificaciones laborales y/o contractuales que acrediten la experiencia específica de participación en proyectos relacionados con el objeto de este proceso, en los cuales se indique el contratante, objeto, cuantía, fecha de inicio y de finalización o plazo
- d) Para los títulos profesionales emitidos en el exterior debidamente apostillados, estos deberán estar convalidados por el Ministerio de Educación Nacional y/o la entidad en que en el momento hubiese sido la entidad competente para homologar y/o convalidar títulos en el exterior

### 3.1.3 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 PUNTOS):

Esté criterio se aplica con el fin de garantizar el apoyo a la Industria Nacional prevista en el artículo 2 de la Ley 816 de 2003 y normas concordantes, con fundamento en la documentación aportada de acuerdo con los presentes pliegos de condiciones así:

#### A. Servicios Nacionales (50 PUNTOS)

El proponente que proponga la utilización de servicios (personal) nacionales, se le asignará puntuación de la siguiente manera:


Porcentaje personal nacional a utilizar	Puntaje asignado
ENTRE 91% Y 100%	50 puntos
ENTRE 51% Y 90%	25 puntos
ENTRE 0% Y 50%	0 puntos

Para efectos de lo anterior se deberá allegar la declaración inequívoca precisando el porcentaje de personal nacional a utilizar. El proponente que no realice manifestación alguna o que no manifieste un porcentaje determinado obtendrá 0 puntos por éste criterio

#### B. Bienes Nacionales (50 PUNTOS)

El proponente que proponga la utilización de bienes (materiales y herramientas) nacionales se le asignará puntuación de la siguiente manera:



	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 17 de 21

Porcentaje materiales y herramientas nacionales a utilizar	Puntaje asignado
ENTRE 91% Y 100%	50 puntos
ENTRE 51% Y 90%	25 puntos
ENTRE 0% Y 50%	0 puntos

Para efectos de lo anterior se deberá allegar la declaración inequívoca precisando el porcentaje de materiales y herramientas nacionales a utilizar. El proponente que no realice manifestación alguna o que no manifieste un porcentaje determinado obtendrá 0 puntos por éste criterio.

**3.2- REQUISITOS TÉCNICOS:** El Proponente deberá ofertar todos y cada uno de los ítems descritos en el punto 1.4 de la presente invitación con la descripción, unidades de medida y cantidades exactas.

### 3.3 CRITERIOS ECONÓMICOS:

**PRECIO:** El proponente debe presentar formalmente la oferta económica, en los términos y oportunidad definida. No se tendrán en cuenta propuestas económicas enviadas parcialmente a través de otros medios, el oferente deberá presentar el valor individual de cada ítem (IVA INCLUIDO, si aplica) detallando descripción y cantidades y el menor valor de la sumatoria de todos los ítems se tomara como criterio de selección del contratista.

-El valor total de las propuestas no podrá exceder el presupuesto oficial establecido para este proceso de selección, de lo contrario, la propuesta será rechazada.

-Ningún ítem del presupuesto presentado podrá ser superior al precio unitario señalado en el presupuesto oficial, de lo contrario, la propuesta será rechazada.

-Las cantidades de cada uno de los ítems presentados por la entidad no podrá ser variada, de igual manera los nombres o denominación tampoco deberán ser cambiados de lo contrario se entenderá como no presentado el ítem y la propuesta será rechazada.

-Las propuestas que cumplan todo lo anterior se considerarán válidas en cuanto a la oferta Económica.

- La entidad realizara la corrección aritmética a que haya lugar y el resultado de esta se tomara como el valor ofertado.


**VALIDEZ DE LA OFERTA:** La validez de la oferta debe ser de 90 días calendario, contados a partir de la fecha del cierre de la invitación.

**DESCUENTOS:** En caso de ser ofrecido, el proponente deberá señalar el porcentaje y el valor de los descuentos, los cuales por ningún motivo estarán sujetos a condiciones

**PARAGRAFO.- VALOR DE LA PROPUESTA:** El proponente debe especificar el valor que cobrará por cada uno de los elementos ofrecidos, incluyendo y señalando el IVA.

### 4.- REGLAS DE SUBSANABILIDAD

La capacidad jurídica y las condiciones de experiencia de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisitos habilitantes para la participación en el proceso de selección y no otorgarán puntaje, razón por la cual en atención a lo dispuesto en el párrafo 1 ibídem, la falta de requisitos o ausencia de documentos referentes a la futura contratación o al proponente (no a la oferta), no necesarios para la comparación de las propuestas no será motivo para el rechazo de los ofrecimientos hechos. En consecuencia todos aquellos requisitos de las propuestas que no afectan la asignación de puntaje, podrán ser solicitados por las entidades, en cualquier momento, hasta antes de la adjudicación.

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<p><b>GERENCIA</b></p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 18 de 21

Tales requisitos o documentos podrán ser requeridos por la entidad en condiciones de igualdad para todos los proponentes, sin que tal previsión haga nugatorio el principio contemplado en el inciso anterior. Sin perjuicio de lo anterior será rechazada la oferta del proponente que dentro del término legal no responda al requerimiento que le haga la entidad para subsanarla.


#### 5.- CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

- 1-Cuando se presenten dos o más propuestas por el mismo oferente, bajo el mismo nombre o con nombres diferentes. En este caso se rechazarán las dos (2) o más propuestas en las que concurra dicha situación.
- 2-Cuando la propuesta sea presentada extemporáneamente.
3. Cuando el oferente persona natural o jurídica, sea partícipe en la conformación de otra persona jurídica que participe en el mismo proceso. En este caso se rechazarán las dos o más propuestas formuladas por los oferentes en quienes concurra dicha participación.
4. Cuando en la propuesta se refiera expresamente que no cumplirá alguna de las obligaciones contractuales señaladas.
5. Cuando el objeto social de la persona jurídica proponente individual o integrante del proponente plural no le permita celebrar el contrato o su duración sea inferior al plazo de ejecución del contrato resultante del presente proceso y un (1) año más.
6. Cuando la persona jurídica proponente individual se encuentre en causal de disolución.
7. Cuando la presentación de la oferta sobrepase el presupuesto oficial estimado por la entidad o sobre pase el máximo valor permitido en alguno de sus ítems.
8. Cuando la actividad principal y-o secundarias, u objeto comercial, no guarde relación con la presente contratación
9. Cuando la ESE Popayán verifique que existe inconsistencia en alguno de los documentos presentados y que no hayan sido debidamente aclarados.
10. Cuando el proponente se encuentre incurso en alguna de las causales de disolución a que se refieren los artículos 218, 342, 351, 370 y 457 del Código de Comercio.
11. Cuando se compruebe que el proponente ha violado el deber de que trata el Numeral 2. , del artículo 6° de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).
12. Cuando los documentos soporte allegados no cumplan con los requisitos generales de ley o de leyes especiales para la materia.
13. Cuando la propuesta sea parcial, es decir no oferte alguno de los ítems a contratar o esté condicionada.
14. cuando no cumpla con las condiciones técnicas descritas en la presente invitación.
15. Cuando no allegue la garantía de seriedad de la oferta, requisito no subsanable.
16. Cuando el oferente no subsane los documentos requeridos por la Entidad
17. Las demás contempladas en la Constitución Política Nacional y la ley.
18. Cuando la Carta de Presentación de la Propuesta no venga firmada por el Representante.
19. En el caso de Consorcios o Uniones Temporales, la propuesta será eliminada si respecto de cada miembro, no se cumple con el objeto de la contratación.

**6- OFERTA ÚNICA:** Si se presenta una única propuesta y ésta es hábil en la evaluación jurídica y obtiene una evaluación técnica y económica acorde a los términos y las necesidades de la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E., se podrá proceder a su adjudicación. (Art. 16 del manual de contratación de la E.S.E. Popayán).

#### 7. CONDICIONES ECONÓMICAS:

**7.1 PRECIO:** Se realizará una sola adjudicación, es decir no habrá adjudicaciones parciales y el menor valor de la sumatoria de todos los ítems se tomará como criterio de selección. El proponente debe presentar formalmente la oferta económica, en los términos y oportunidad definida. No se tendrán en cuenta propuestas económicas enviadas total o parcialmente a través de otros medios.

	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 19 de 21

En el evento que un proveedor presente y/o radique su oferta económica, en dependencia y/o oficina, diferente al archivo de la Entidad, ésta no será aceptada.

Las propuestas presentadas extemporáneamente e incumpliendo las condiciones de modo tiempo y lugar no serán tenidas en cuenta.

Un proponente no podrá retirar su propuesta una vez sea presentada para participar en el proceso de selección.

Serán evaluados económicamente los oferentes e ítems que han sido habilitados en la evaluación jurídica.

**PARAGRAFO.- VALOR DE LA PROPUESTA:** El proponente debe especificar el valor que cobrará por cada uno de los elementos ofrecidos, incluyendo y señalando el IVA.

**7.2-VALIDEZ DE LA OFERTA:** La validez de la oferta debe ser de 90 días calendario, contados a partir de la fecha del cierre de la invitación.

**7.3-DESCUENTOS:** En caso de ser ofrecido, el proponente deberá señalar el porcentaje y el valor de los descuentos, los cuales por ningún motivo estarán sujetos a condiciones

#### **8- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA:**

El análisis y evaluación de las ofertas la adelantará el Comité de Evaluación de la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E.

Con el fin de garantizar la escogencia de la oferta más favorable para E.S.E. Popayán y para los fines que se pretende satisfacer con la contratación, se tendrán en cuenta los siguientes factores que serán evaluados siempre y cuando la propuesta cumpla con las condiciones de participación.

**8.1- TÉRMINO PARA LA EVALUACIÓN DE PROPUESTAS:** La evaluación de las propuestas se realizará dentro del término señalado en el cronograma, por el Comité Evaluador; una vez realizado el estudio de habilitación se evaluarán las propuestas que cumplan las especificaciones previstas en la invitación y se presentará un informe a la Gerente.

**8.2-ANÁLISIS, EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** Para seleccionar el oferente, la entidad tendrá en cuenta lo siguientes criterios de selección: 1- La verificación de los requisitos habilitantes: Jurídicos y de experiencia, que no otorgan puntaje 2. Descripción técnica de los ítems a contratar y el equipo técnico, que otorgara puntaje y 3. La oferta económica más favorable, las que serán puntuables, de la siguiente forma.

Las ofertas que se encuentren incursas en causal de rechazo, pierden aptitud para ser evaluadas.


#### **ASPECTOS DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA- EVALUACION DE LA PROPUESTA.**

FACTOR DE SELECCIÓN	PUNTAJE
FACTOR ECONÓMICO    Precio total de la propuesta	500
FACTOR TÉCNICO    Experiencia y formación del Equipo de trabajo	400
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL --	100
<b>TOTAL PUNTOS -</b>	<b>1000</b>

Calle 5ª Carrera 14 PBX: 833 30 00 Popayán – Cauca

[esepopayanadmon@gmail.com](mailto:esepopayanadmon@gmail.com) – [www.esepopayan.org](http://www.esepopayan.org)

"Trabajamos de corazón"

	<b>GERENCIA</b>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 20 de 21

NOTA: La E.S.E. Popayán se reserva el derecho de solicitar a los oferentes en cualquier momento hasta antes de la adjudicación aclaraciones, documentos o información que considere subsanables de las propuestas, sin que ello de lugar al mejoramiento, adición o modificación de las mismas.

## 9- CRITERIOS DE DESEMPATE

Se tomara como regla de desempate el oferente que haya radicado primero su oferta, conforme al Art. 16 del manual de contratación de la E.S.E. Popayán).

**10-SOSTENIBILIDAD DE PRECIOS:** El proponente debe prever y manifestar de forma expresa que durante la propuesta y la vigencia del contrato, mantendrá los precios presentados en su oferta económica.

## 11- CONDICIONES GENERALES Y RELEVANTES DEL CONTRATO

**11.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:** La E.S.E. Popayán, celebrará con el proponente o favorecido en la presente invitación, el contrato para la ejecución del objeto de la invitación, teniendo en cuenta el manual de contratación de la Entidad y las normas que lo regulan.

**11.2. DOCUMENTOS PARA LA SUSCRIPCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO:** El proponente favorecido con la adjudicación, deberá presentar para la suscripción y legalización del contrato los siguientes documentos:

- Documentos indicados como habilitantes
- Garantías exigidas: Se deberán otorgar las garantías exigidas en la minuta del contrato.

**1.3. DOMICILIO DEL CONTRATO:** De conformidad con las normas legales colombianas, el lugar del cumplimiento de los contratos que se llegaren a celebrar, es el Municipio de Popayán, por lo tanto, todas las actividades judiciales a que hubiere lugar, deberán adelantarse en esta ciudad.


**11.4. GASTOS OCASIONADOS POR EL CONTRATO:** Los gastos ocasionados por la suscripción, perfeccionamiento y legalización del contrato, tales como publicaciones, garantías, tributos de orden nacional y local, fotocopias, etc., correrán a cargo del contratista.

**11.5. PLAZO PARA LA FIRMA:** Será de dos (2) días hábiles.

**11.6. CESIONES Y SUBCONTRATOS:** El contratista no podrá ceder el contrato, ni subcontratar ninguna parte del mismo, a persona natural o jurídica, nacional o extranjera, sin previo consentimiento por escrito por parte de la Empresa Social del Estado, pudiendo éste reservarse las razones que tenga para negar la autorización de la sesión o el subcontrato. En todos los casos el contratista es el único responsable por la correcta prestación del servicio en fiel cumplimiento con las exigencias contractuales.

**11.7. MULTAS:** Para la imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento, así como para la estimación de los perjuicios sufridos por la Empresas Social del Estado Popayán E.S.E., a efecto de respetar el debido proceso al afectado a que se refiere el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, observará el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

**11.8. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El contrato celebrado con el proponente favorecido, será objeto de liquidación de conformidad con lo establecido en el manual de contratación.

 <p>Empresa Social del Estado <b>POPAYÁN E.S.E.</b> Sistema Gestión de Calidad</p>	<p><b>GERENCIA</b></p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 21 de 21

**12 GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se obliga a constituir por intermedio de una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia cuya póliza matriz se encuentre aprobada por la Superintendencia Bancaria y con sucursal en la ciudad de Popayán, una póliza única que ampare los siguientes riesgos:

**A.- CUMPLIMIENTO CONTRATO.-** El valor del amparo de cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato no será inferior al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más. El amparo de cumplimiento del contrato cubrirá a la entidad estatal contratante de los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso cuando ellos son imputables al contratista garantizado. Además de estos riesgos, este amparo comprenderá siempre el pago de las multas y de la cláusula penal pecuniaria que se haya pactado en el contrato garantizado.

**B.- GARANTÍA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA:** Deberá estar vigente por un término no inferior a dos años contados a partir de la fecha en la cual la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E. recibe a satisfacción la obra. La garantía se concede por un valor equivalente al 10% del valor total del contrato. Debe otorgarse para cubrir el daño o deterioro, imputable al contratista sufrido por la obra entregada a satisfacción.

**C.- PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** El valor de la garantía será igual al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato asegurado y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del mismo y tres (03) años más contados a partir de la fecha de suscripción del contrato.

**D.- GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** El valor asegurado para los seguros que amparan la responsabilidad civil extracontractual no debe ser inferior a 200 SMMLV. La vigencia de esta garantía será durante el plazo del contrato y el término de liquidación del mismo. Al liquidarse el contrato deberá prorrogarse por el dos años más contados a partir de la fecha del acta de liquidación.

Esta póliza protegerá a la entidad de eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista, subcontratistas autorizados, a no ser que estos últimos tengan constituida un seguro de responsabilidad civil extracontractual que los ampare.

**PARAGRAFO. - RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA GARANTIA.** - El contratista deberá restablecer el valor de la Garantía Única, cuando esta se haya visto reducida por razón de las reclamaciones efectuadas por la E.S.E. Popayán. De igual manera, en cualquier evento en que se aumente o adicione el valor del Contrato, o se prorrogue su término, el contratista deberá ampliar el valor de la garantía otorgada y/o ampliar su vigencia según el caso.

Dado en Popayán, a los

31 MAY 2019

**ZULLY BERNARDA RUIZ MENESES**  
Gerente ESE Popayán.

Proyecto: Sandra Abadía Coronado. – Subproceso contratación  
Revisó: Seveling A. Lugo Gutiérrez – Proceso Jurídico  
Elaboró y Revisó Aspectos Técnicos: Ing. Civil Ferney Rojas-subproceso de infraestructura  
Revisó aspectos financieros: Jenny Montilla.